

**TRIAL-G Szolgáltató Kft.**  
**4032. Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.**  
**Fax: +3652 688-948**  
**Mobil: +3630 383-9689**  
**E-mail: trialgkft@gmail.com**

---

**Hajdúhadház Város Önkormányzata**  
**4242. Hajdúhadház, Bocskai tér 1.**  
**Tel: +36 52583411**  
**Fax: +36 523842900**  
**Címzett: dr. Kiss Katalin**  
**E-mail: jegyzo@hajduhadhz.hu**

**Tárgy:** Hajdúhadház Város Önkormányzata – „ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében kiviteli tervek készítése és tervezői művezetési feladatok ellátása” – Előterjesztés

**Tisztelt Jegyző Asszony!**

Tájékoztatom, hogy a **Hajdúhadház Város Önkormányzata**, mint ajánlatkérő által 2013. november 18. napján a **2011. évi CVIII. törvény Harmadik rész 122/A.§ alapján „ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében kiviteli tervek készítése és tervezői művezetési feladatok ellátása”** tárgyában indított **hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési** eljárásra 3 db ajánlat érkezett, melyek tartalmi-formai kiértékelése lezárult az alábbiak szerint:

**a. A beszerzés tárgya a következő volt:**

Ajánlatkérő részére kiviteli tervek készítésére és tervezői művezetési feladatok ellátására vonatkozó vállalkozási szerződés ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében az ajánlattételi dokumentációban részletezettek szerint.

Hajdúhadház Város Önkormányzata az ÉARFÜ Észak-Alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft., mint Közreműködő Szervezethez benyújtott „Szociális célú városrehabilitációs projekt Hajdúhadházon – A sport, mely egyenlővé tesz” elnevezésű, ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 kódszámú projekt keretében támogatásban részesült. A támogatási szerződés aláírása megtörtént.

Jelen közbeszerzési eljárásban nyertes Ajánlattevő(k) feladata az ÉAOP-5.1.1./A-12-2013-0013 számú projekt keretében kiviteli tervek készítése és tervezői művezetési feladatok ellátása az alábbiak szerint:

**I. rész:**

- Szociálisváros rehabilitációs projekthez kapcsolódó mélyépítési kiviteli terv készítés és tervezői művezetés.  
Tervezési részfeladatok:
  1. Útépítés, útfelújítás: Vasút utca teljes és a Vásártér utca hiányzó szakaszának kiépítése.
  2. Komplet terület-előkészítési munkálatok.

II. rész:

- Szociálisváros rehabilitációs projekthez kapcsolódó magasépítési kiviteli terv készítés és tervezői művezetés.

Tervezési részfeladatok:

1. Közterületek fejlesztése - Játszótér építése: A fejlesztés célja a városrész központi területeinek megteremtése, az épített környezet minőségének fejlesztése, ehhez kapcsolódóan játszótér létesítése.
2. Közösségi és közszféra funkciókat szolgáló tevékenységek - Többfunkciós közösségi épület építése: az új épület nagysága 340 m<sup>2</sup>. Az új épület akadálymentesített kivitelben készül.
3. Közösségi funkciókat szolgáló tevékenységek - Sportlétesítmények fejlesztése: A sportlétesítmény fejlesztése egy 11.000 m<sup>2</sup> nagyságú önkormányzati tulajdonú területen valósul meg, 1 db új épület építése valósul meg. Illetve a szabadtéri sportterület fejlesztése (kosárlabda pálya, kis előfüves focipálya, szabadtéri kondipark)
4. Közterületek fejlesztése - Veszprémi tér egy részének revitalizációja
5. Közterületek fejlesztése - Pihenő tér kialakítása a sportpálya területén

Részletes szakmai követelmények az Ajánlattételi dokumentációban foglaltak szerint.

**b. A közbeszerzés becsült értéke, s egyben a szerződés teljesítéséhez rendelkezésre álló anyagi fedezet összege:**

- az I. rész vonatkozásában: 3.788.613 Ft (bruttó 4.811.539 Ft),
- a II. rész vonatkozásában: 6.719.887 Ft (bruttó 8.534.256 Ft).

**c. Az ajánlattételi felhívás és dokumentáció díjtalanul a Kbt. 122/A.§-ban foglaltak figyelembevételével az alábbi Ajánlattevők számára került megküldésre 2013. november 18-án:**

- Attila és Attila Építész Iroda Kft. (4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. lépcsőház I/10.)
- Aqua-K Bt. (4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 17.)
- CÍVIS Komplex Mérnökök Kft. (4031 Debrecen, Kishegyesi út 36. VI./41.)
- P. MÉRNÖK P. Kft. (4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 107.)

- d. Az előírt ajánlattételi határidőig a következő ajánlatok érkeztek (az ajánlattételi határidő 2013. december 3. 14.00 óra volt):

| Rész<br>száma | Attila és Attila Építész<br>Iroda Kft.<br>(4026 Debrecen, Bethlen u.<br>6-8. F. lépcsőház I/10.) |              | Aqua-K Bt.<br>(4400 Nyíregyháza, Bujtos<br>u. 17.) |              | CÍVIS Komplex Mérnök<br>Kft.<br>(4031 Debrecen, Kishegyesi<br>út 36. VI./41.) |               |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|               | Nettó                                                                                            | Bruttó       | Nettó                                              | Bruttó       | Nettó                                                                         | Bruttó        |
|               | összár                                                                                           | összár       | összár                                             | összár       | összár                                                                        | összár        |
|               | HUF                                                                                              | HUF          | HUF                                                | HUF          | HUF                                                                           | HUF           |
| I. rész       | 3 850 000 Ft                                                                                     | 4 889 500 Ft | 3 720 000 Ft                                       | 4 724 400 Ft | 4 185 000 Ft                                                                  | 5 314 950 Ft  |
| II. rész      | 6 635 000 Ft                                                                                     | 8 426 450 Ft | 7 080 000 Ft                                       | 8 991 600 Ft | 7 980 000 Ft                                                                  | 10 134 600 Ft |

A P. MÉRNÖK P. Kft. (4400 Nyíregyháza, Korányi Frigyes u. 107.) nem nyújtott be ajánlatot.

- e. **A részajánlat tételének szempontja:** részajánlatot az Ajánlattételi dokumentációban, illetve az Ajánlattételi felhívás II.2.1) pontjában és a B. mellékletben meghatározott részekre külön-külön, az adott rész egészére lehetett benyújtani.
- f. **Az elbírálás szempontja:** részenként a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás.
- g. **A beérkezett ajánlatokat megvizsgálva**
- hiánypótlási felhívás került küldésére 2013. december 6-án.

A hiánypótlási határidő 2013. december 9. 16:00 óra volt.

Az előírt hiánypótlási határidő lejártáig a CÍVIS Komplex Mérnök Kft. (4031 Debrecen, Kishegyesi út 36. VI./41.) a hiánypótlási kötelezettségének nem tett eleget.

- h. **A beérkezett ajánlatokat megvizsgálva a következőket lehetett megállapítani:**

- **Attila és Attila Építész Iroda Kft. (4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. lépcsőház I/10.) ajánlata:**
  - az I. és II. rész vonatkozásában érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.
- **Aqua-K Bt. (4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 17.) ajánlata:**
  - az I. és II. rész vonatkozásában érvényes ajánlatot nyújtott be, pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai szempontból is alkalmas a szerződés teljesítésére.

- **CÍVIS Komplex Mérnök Kft. (4031 Debrecen, Kishegyesi út 36. VI./41.) ajánlata:**

- Az Ajánlattételi felhívás V.4.7. pontjában foglaltak ellenére hiányzik az ajánlatot cégszerűen aláíró személy aláírási címpéldánya vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírás-mintája (egyszerű másolatban). A hiánypótlási felhívásnak az előírt határidőig nem tett eleget, ezért **az I. és II. részre vonatkozó ajánlata érvénytelenítésre javasolt a Kbt. 74.§ (1) bekezdés e) pontja alapján** (egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezések és az ajánlatok ajánlatkérő által előírt formai követelményeit).

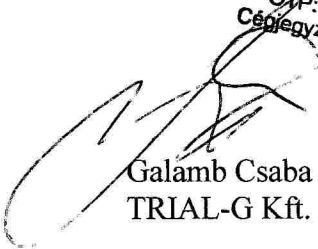
**i. Döntési javaslat:**

| Rész száma | Nyertes Ajánlattevő                 |                                                   | Nyertes ajánlat |               |
|------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|-----------------|---------------|
|            | Neve                                | Címe                                              | Nettó összár    | Bruttó összár |
| I.         | Aqua-K Bt.                          | 4400 Nyíregyháza, Bujtos u. 17.                   | 3 720 000 Ft    | 4 724 400 Ft  |
| II.        | Attila és Attila Építész Iroda Kft. | 4026 Debrecen, Bethlen u. 6-8. F. lépcsőház I/10. | 6 635 000 Ft    | 8 426 450 Ft  |

Debrecen, 2013. december 9.

Tisztelettel:

**TRIAL-G SZOLGÁLTATÓ KFT.**  
 4032 Debrecen, Kaffka Margit u. 8/1.  
 Adószám: 13979995-2-09  
 ÖTP: 11738008-20840217  
 Céginjegyzékszám: 09-09-013585

  
 Galamb Csaba  
 TRIAL-G Kft.