



---

**Előterjesztés**  
**Hajdúhadház Város Önkormányzat**  
**Pénzügyi bizottság elnökétől**  
**Képviselő-testület 2019. május hónap 16. napján tartandó rendkívüli ülésére**

**Tárgy: Fakivágás a Hűtőház, KEVÍZ és VP út tereprendezéséhez**

**Illetékes bizottság:** Pénzügyi bizottság

Döntési dokumentumok száma: 3 db

Döntési dokumentumok típusa: határozati javaslat

Nyílt ülés

Szavazás módja: nyílt, egyszerű többség

Névszerinti szavazás: nem

Költségvetést érint: igen

Mellékletek: 4 db

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**1.**

***Előzmény:***

**243/2018.(XI.29.) HÖ sz. határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP-1.1.3 kódszámú Helyi gazdaság című felhívás kapcsán benyújtott Hűtőkamrás mezőgazdasági raktár (Hűtőház) kialakítására vonatkozó tervdokumentációja alapján engedélyezett épületet, az Arany János utca 80. sz. alatti 11908/55 hrsz-ú ingatlanról, áthelyezi a Dr. Földi János utcán korábban épült kiskapacitású vágóhid ingatlanára. A Hűtőház új helyszíne és pontos címe: Dr. Földi János utca 59/b. 13914/85 hrsz.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Szilágyi Gábor műszaki referens

A Hűtőház épületének sarokpontjai, valamint a megközelítését szolgáló bekötő út nyomvonalának idő közben földmérő általi kitűzése megtörtént és ezáltal láthatóvá vált, hogy a körbe határolt területen 21 db fa található. A fák törzsátmérői változó méretűek, 10-50 cm átmérő között vannak. A beruházás megkezdésének mihamarabbi elősegítése érdekében már most célszerű lenne a kivitelezés előkészületeként a terep rendezése, az itt található fák kivágásával, gyökérzetük kifordításával és elszállításával. A beérkezett árajánlatok alapján a legjobb árajánlat **Bruttó 450.000 Ft + Áfa** összegű, mely a zöldterület karbantartások dologi

kiadások terhére valósulna meg. A fák kivágására ajánlatot adó cég olyan méretűre vágja össze a fákat, hogy az elszállítás szempontjából számunkra megfelelő legyen. A kivágott fák megközelítőleg **30 mázsával** növelik a szociális tűzifa készletet, melyek az Önkormányzat Bercsényi u. 13. szám alatti telephelyére kerülnek beszállításra.

## 2.

### *Előzmény:*

#### **166/2017.(VII.20.)HÖ sz. határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.2.2-15-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében Hajdúhadház, Téglás, Kemece, Vasmegyer, Tiszarád és Létavértes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” tárgyában c. előterjesztés megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására

Határidő: 2017. július 22.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

A „KEHOP-2.2.2-15-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében Hajdúhadház, Téglás, Kemece, Vasmegyer, Tiszarád és Létavértes településeken megvalósítandó szennyvíztisztító telep és csatornahálózat fejlesztési feladatainak ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint” megnevezésű projekt részét képezi a 4-es számú főúttól a szennyvíztisztító telepre tervezett bekötő út kiépítése is. A „Hajdúhadház szennyvíztelepre vezető bekötő útépítés, felújítás, csapadékvíz elvezetés” megnevezésű kiviteli terv április hónapban jogerőssé és végrehajthatóvá vált. A helyszíni szemle alkalmával, valamint a munkaterület birtokba vétele után a KE-VÍZ 21 Zrt. fakivágási kérelemmel fordult Hajdúhadház Város Önkormányzatához. Kérelmében a bekötő út nyomvonala mentén található 20 db akácfa, 7 db dió sarj, valamint 1400 m<sup>2</sup> bozót és cserje kivágásához kér tulajdonosi hozzájárulást. A fák törzsátmérői változó méretűek 8-20 cm átmérő között vannak.

A KE-VÍZ Zrt. vállalja, hogy saját költségén a kivágott fákat, felügyelet mellett beszállítja a Bercsényi utca 13. sz. alatt található telephelyre.

## 3.

### *Előzmény:*

#### **55/2019.(III.21.)HÖ sz. határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzata Képviselő-testülete a Bíráló Bizottság 2019. március 13-i javaslatai alapján Hajdúhadház Város Önkormányzata Közbeszerzési Szabályzatának II. rész 3. pont 9. § (4) bekezdésében biztosított hatáskörben eljárva „**VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú, „Külterületi helyi közutak fejlesztése, önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése” című projekt és a Belügyminisztérium 406182 azonosító számú „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatása” tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntés eljárás vonatkozásában az alábbi határozatot hozza:**

### **Érvényes ajánlat:**

Az eljárás során a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően legkedvezőbb ajánlatot tette:

#### **1. részajánlat tekintetében (VP út Fényvestelep):**

Ajánlattevő neve, címe: **SZAES Bt., 4242 Hajdúhadház, Nyíl utca 22.**

**1. értékelési részszerzőpont:** Nettó ajánlati ár (Ft-ban megadva) a „B” alternatíva: I. ütem megvalósulása esetén: 76 814 117,- Ft

**2. értékelési részszerzőpont:** Szerződés teljesítésébe bevonni kívánt szakember mélyépítési beruházásokban vagy közlekedési építmények építés-szerelési munkáiban szerzett szakmai tapasztalata (minimum 24 hónap): 54 hónap.

**3. értékelési részszerzőpont:** Vállalja-e 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló foglalkoztatását (igen/nem): nem

**4. értékelési részszerzőpont:** Kötelező 36 hónapon felül vállalt jótállás időtartama (hónapban) (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 12

A Képviselő-testület felkéri az eljárásba bevont felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót, a döntéseknek megfelelően az összegezés megküldésére.

Továbbá felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a nyertes ajánlattevőkkel történő szerződés megkötésére, valamint az eredmény kihirdetésére.

**Határidő:** Kbt. szerint

**Felelős:** Csáfordi Dénes polgármester

**Végrehajtásért felelős:** dr. Kiss Katalin jegyző

A SZAES Bt., mint kivitelező, a munkafolyamatokat elkezdte, melynek első lépése a terület kitűzése. Ennek eredményeképpen megállapításra került, hogy több önkormányzati tulajdonban lévő fa a létesítendő útpadka és szikkasztó árok területén helyezkedik el. A kivitelező ezen fákat kitermeli, viszont a fák méretéből és értékéből adódóan nem csak a szociális tűzifa mennyiség növelésére lenne alkalmas. Előzetes piackutatás alapján helyben lehet értékesíteni raklapgyártó üzemnek, az árajánlattal kapcsolatosan jelenleg is folynak egyeztetések. Felmérések alapján az értékesíthető fa mennyisége megközelítőleg 20 mázsa.

**Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.**

#### **1. Határozati javaslat** **...../2019 (.....) HÖ. számú határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy tulajdonosi jogkörében eljárva a Hajdúhadház, Dr. Földi János utca 59/b. 13914/85 hrsz számú ingatlanon létesítendő hűtőház tereprendezéséhez a 21 db fa kivágásához **Bruttó 450.000 Ft + Áfa** összeggel hozzájárul, valamint felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Az Önkormányzat a Bercsényi u 13. szám alá beszállított fát - szociális tűzifa készlet mennyiségét növelve értékesíti, melynek várható mennyisége: **30 mázsa**

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Garda Szabolcs műszaki referens

## **2. Határozati javaslat**

### **...../2019 (.....) HÖ. számú határozat**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a KE-VÍZ 21 Zrt. fakivágási kérelmét elfogadja, és a bekötő út nyomvonala mentén található 20 db akácfa, 7 db dió sarj, valamint 1400 m<sup>2</sup> bozót és cserje kivágásához kért tulajdonosi hozzájárulást megadja, és felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert a hozzájáruló nyilatkozat aláírására.

Az Önkormányzat a Bercsényi u 13. szám alá beszállított fát - szociális tűzifa készlet mennyiségét növelve értékesíti, melynek várható mennyisége: **20 mázsa.**

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Garda Szabolcs műszaki referens

## **3. Határozati javaslat**

### **...../2019 (.....) HÖ. számú határozat**

#### **„A” döntés**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú projekt fa kivágásához kért tulajdonosi hozzájárulást megadja, és a megközelítőleg nettó 20 mázsa kitermelt fát további felhasználásra értékesíti, és felhatalmazza Csáfordi Dénes polgármestert az adásvételi szerződések aláírására.

#### **„B” döntés**

Hajdúhadház Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy VP6-7.2.1-7.4.1.2-16 számú projekt fa kivágásához kért tulajdonosi hozzájárulást megadja, és a kitermelt fát a szociális tűzifa készlet mennyiségét növelve értékesíti, melynek várható nettó mennyisége: **20 mázsa.**

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Végrehajtásért felelős: Garda Szabolcs műszaki referens

Hajdúhadház, 2019. május 13.

Tisztelettel:

Fórián Albert  
Bizottság elnöke

Az előterjesztést összeállította: Garda Szabolcs  
műszaki referens



**„KE-VÍZ 21” Építőipari zártkörűen  
működő Részvénytársaság**

H-4400 Nyíregyháza, Vécsey utca 21.  
Tel. (00-36-42) 420-191; -192; -193; -194  
Fax. (00-36-42) 506-821; (00-36-42) 420-191/130



**Hajdúhadház Város Önkormányzata**

4242 Hajdúhadház

Bocskai tér 1.

muszak@hajduhadhaz.hu

Nyíregyháza, 2019. 04. 17.

Előadó: Gulácsi Csaba

Ügyszám: U - 39 - 274 /2019

Tárgy: Fakivágási engedély kérés

Tisztelt Cím!

Társaságunk kivitelezésében készül a "Vállalkozási szerződés a KEHOP-2.2.2-15-2015-00001 azonosítószámú projekt keretében, Hajdúhadház, Téglás, Kemece, Vasmegyer, Tiszarád és Létavértes településeken megvalósítandó szennyvízkozmű fejlesztés feladata ellátására vonatkozóan, a FIDIC Sárga Könyv feltételei szerint" című projekt részeként a **„Hajdúhadház szennyvíztelepre vezető bekötőút”** megnevezésű projekt kivitelezési munkái.

A kivitelezési munkákhoz szükséges a jelenleg fás, cserjés területű szikkasztó árkok felújítása, a fakivágási és bozót, cserje irtási munkák elvégzéséhez ezúton kérjük meg a fakivágási engedélyt a mellékelten csatolt kérelem alapján.

Melléklet:

- 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet 2 sz. melléklete
- fényképek

Várjuk mielőbbi visszajelzésüket.

Üdvözlettel:

„KE-VÍZ 21”  
Építőipari zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21.

Győri Zsolt

Út- és hídépítési irodavezető

**2. melléklet a 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelethez**

**FAKIVÁGÁSI ENGEDÉLYKÉRELEM / BEJELENTÉS**\*a közterületen lévő fás szárú növényekre (fák, cserjék) (\* A megfelelő rész aláhúzendó!)

A fás szárú növények védelméről szóló 346/2008. (XII. 30.) Korm. rendelet alapján fakivágási engedélykérelemmel / bejelentéssel\* fordulok Hajdúhadház Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának jegyzőjéhez. (\*A megfelelő rész aláhúzendó!)

Kérelmező neve: **„KE-VÍZ 21” zRt.**

Címe: 4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21.

Telefonszáma: 42/420-191

A kérelem/bejelentés KÖTELEZŐ tartalmi elemei:

A kivágás indoka: Hajdúhadház szennyvíztelepre vezető bekötőút utépítési és vízpépítési munkáinak elvégzésére

Az érintett közterület neve, az érintett fás szárú növény pontos elhelyezkedése (szöveges leírással vagy rajzos ábrázolással): Hajdúhadház 0308 hrsz (bekötőút tulajdonos Hajdúhadház Város Önkormányzat), melyen jelenleg földút található illetve ezen út árkaiban cserjék, akácfák, diófák nőttek ki. Hajdúhadház 0311 hrsz (szennyvíztelep, tulajdonos Hajdúhadház és Téglás Város Önkormányzat) meglévő bekötőút bal oldalán található fák, cserjék.

A kivágni tervezett/kivágott fás szárú növény(ek):

| Sorszám     | A fa/cserje faja | Törzsmérő<br>(földtől számított 1 méter magasságban) |
|-------------|------------------|------------------------------------------------------|
| 1/0308 hrsz | Akác 13 db       | 8 cm                                                 |
| 2/0308 hrsz | Akác 4 db        | 10 cm                                                |
| 3/0308 hrsz | Akác 3 db        | 15 db                                                |
| 4/0311 hrsz | Akác 2 db        | 20 cm                                                |
| 5/0308 hrsz | Dió sarj 7 db    | 8 cm                                                 |
| 6/0308 hrsz | Bozót és cserje  | 1400 m2                                              |

A tervezett / megvalósult kivágás kivitelezésének részletes leírása: A fakivágási munkákat szakkivitelező végzi, kézi láncfűrész kitermeléssel, tuskó eltávolítás géppel történik.

A fás szárú növény(ek) tervezett pótlása: A kivágandó növények nem telepítésből származhatnak a kivágásuk a meglévő árkok felújításához szükségesek. Pótlásuk nem került tervezésre.

| Sorszám | A fa/cserje faja,<br>fajtája | Darabszám | A kiültetés helye |
|---------|------------------------------|-----------|-------------------|
| -       |                              |           |                   |

Fás szárú növény pótlása nem történhet az alábbiakban meghatározott fajok egyedeivel:

fehér akác\* (*Robinia pseudoacacia*)  
amerikai kőris\* (*Fraxinus pennsylvanica*)  
mirigyes bálványfa\* (*Ailanthus altissima*)  
cserjés gyalogakác (*Amorpha fruticosa*)  
kései meggy (*Padus serotina*)  
zöld juhar (*Acer negundo*)

\* Kivéve a kertészeti változatok.

Tudomásul veszem, hogy amennyiben a fás szárú növény pótlása a földrészlet adottsága miatt nem vagy csak részben teljesíthető, és más ingatlanon a pótlás a település beépítettsége miatt nem jelölhető ki, a jegyző a használati kompenzációs intézkedés megtételére kötelezi.

Kelt: Nyíregyháza, 2019. április 17.

„KE-VÍZ 21”  
Építőipari zártkörűen működő  
Részvénytársaság  
4400 Nyíregyháza, Vécsey u. 21.  
-3-

.....  
kérelmező aláírása



