

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2012. január 12-én de. 8 órakor a Hajdúhadházi Polgármesteri Hivatal nagytanácstermében megtartott – rendkívüli – üléséről.

Jelen voltak: Képviselők a jelenléti ív szerint

Dr. Suba Tamás jegyző
Dr. Horváth Edit aljegyző
Baloghné Kiss Judit gazdasági irodavezető
Kovács Tamás ált. igazgatási csop.vez.
Dr. Tóth Judit jogi referens
Nagyházi Barnabás műszaki referens
Bodnár Milán pályázati referens
Molnár Balázs beszerzési referens
Kissné Bereczki Judit jkv.vez.

Csáfordi Dénes köszöntötte a megjelenteket, az ülést megnyitotta. A jelenléti ív alapján megállapította, hogy Csonka István és Fekete György képviselők nincsenek jelen, az ülés határozatképes (9 szavazó). A napirendre a meghívóban foglaltak szerint tett javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett - észrevétel és határozathozatal nélkül – elfogadott az alábbiak szerint:

- 1.) 2012. évi vízdíjak megállapítására vonatkozó rendelettervezet elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB. eln.
- 2.) 2012. évi települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatási díj megállapítására vonatkozó rendelettervezet elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB. eln.
- 3.) A képviselő-testület hatáskörének átruházásáról - önkormányzati hatósági ügyben – szóló 2/2011.(I.18.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 4.) Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 13/2011.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 5.) A képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
- 6.) Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalt témák
Előadó: Fekete György GVB. eln.
 - Beszámoló bérbeadás útján hasznosított önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokról
 - Lakatos Piroska ingatlan vásárlási kérelme
 - Szilárdhulladék gazdálkodási rendszerek továbbfejlesztése c. pályázaton való részvétel
 - Orvosi rendelő nappali ügyeleti telefonnal való ellátása
 - Ivóvíz rákötések támogatása 2012 évben
 - Szennyvezécsökkentési ütemterv
 - Szennyvízhálózat bővítésével kapcsolatos tervezés

7.) Közösségfejlesztő és közösségi munkafolyamat beindítása érdekében együttműködési megállapodás elfogadása az ÉLETFÁ Segítő Szolgálat Egyesülettel

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

8.) Orvosi ügyeletvezető díjazása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

9.) Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése, ÉAOP-3.1.2/A-11 azonosító sz. pályázat beadásához kapcsolódó munkálatok elkészítésének fedezete

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

Dr. Suba Tamás a napirendi pontok tárgyalása előtt kérte a képviselőket, hogy az ülés előtt kiosztott vagyonynyilatkozat nyomtatványokat kitöltve juttassák vissza a hivatal részére 2012. január 31-ig.

Fekete György megérkezett, bekapcsolódott a képviselő-testület munkájába. (10 szavazó)

1.) 2012. évi vízdíjak megállapítására vonatkozó rendelettervezet elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB. eln.

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Baloghné Kiss Judit jelezte, hogy a rendelet-tervezet bevezető részében hivatkozott 1990. évi LXXXVII. törvény 2012. január 1-től már nem ad felhatalmazást a képviselő-testületnek a vízdíjak 2012. évi megállapítására vonatkozó rendeletalkotásra. Ugyanis 2011. december 30-án hatályba lépett a víziközmű szolgáltatásról szóló törvény, ami módosította az árhatóságokat megállapító ártörvényt. Ennek következtében 2012. január 1-el kikerült az ártörvényből a víziközmű szolgáltatási díjak megállapítására vonatkozó rendelkezés. Így a víziközmű szolgáltatásra vonatkozó törvény 76 §. (1) bekezdését tudja a képviselő-testület alkalmazni a 2012. évi vízdíjak megállapításánál. Megismételte, hogy álláspontja szerint a képviselő-testületnek nincs rendeletalkotási hatásköre ebben a témában.

Csáfordi Dénes öt perc szünetet rendelt el a jogszabályi háttér tisztázására.

Szünet után – tekintettel a téma összetettségére - javasolta, hogy a 2012. évi víziközmű díjak megállapítására vonatkozó rendelettervezetet vegyék le napirendről azzal, hogy a jogszabályi háttér tisztázását követően rendkívüli ülés keretében tűzzék ismételten napirendre a következő hét első felében.

A képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

1/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, leveszi napirendről a 2012. évi víziközmű díjak megállapítására vonatkozó rendelettervezetet azzal, hogy a jogszabályi háttér tisztázását követően rendkívüli ülés keretében ismételten napirendre tűzi.

Határidő: 2012. január 18.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 2.) 2012. évi települési szilárdhulladék kezelési közszolgáltatási díj megállapítására vonatkozó rendelettervezet elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fekete György GVB. eln.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Fekete György ismertette az előterjesztést, ami a nettó díjaknak az infláció várható mértékével, azaz 4,2 %-kal való emelését tartalmazza. A GVB állásfoglalása alapján a rendelettervezetet elfogadásra ajánlotta, mivel az önkormányzat is ilyen mértékű emelést alkalmazott mint ármegállapító pl. a bérleti díjak esetében.

Rostás Zsigmond megkérdezte, hogy a díjemelés kötelező-e, mert köztudott, hogy a szolgáltató óriási nyereséggel dolgozik, a lakosságot pedig nem lehet tovább terhelni, hiszen még a segélyek összegét is lecsökkentették. Véleménye szerint nem kellene megfizetni az emelést, vagy legjobb lenne felmondani a szerződést.

Dr. Horváth Edit rámutatott, hogy ha nem emelik meg a díjakat, a vonatkozó kormányrendelet értelmében a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetnie, a szemétszállítás pedig kötelező közszolgáltatás.

Csáfordi Dénes szerint nem vitatható, hogy a szolgáltató költségei emelkedtek, hiszen az elmúlt egy évben csak a gázolaj ára több mint 100 forinttal emelkedett. Rámutatott, hogy az emelésről a társulás tagönkormányzatai együttesen döntenek, ahol Hajdúhadháznak csak egy szavazata van. A többségi döntés 4,2 %-os emelésről szól, s ha ennek megfizetése alól mentesíteni akarják a lakosságot, akkor az önkormányzatnak kell átvállalnia, de akkor a város költségvetésébe biztosítani kell erre a fedezetet. A segélyezést szerinte nem lehet összehasonlítani egy szolgáltatással, hiszen előbbi mögött nincs teljesítés, utóbbi mögött viszont költségekkel járó munkavégzés van.

Dr. Suba Tamás rámutatott, hogy ha nem fizetik meg az emelést, a szolgáltató polgári peres eljárást indít az önkormányzat ellen, amit meg is fog nyerni, ha pedig felmondanak a szerződést, nem tudnák megoldani a szemétszállítást.

Borsi István megkérdezte, arról nem folytatnak-e tárgyalásokat a szolgáltatóval, hogy csak az elszállított szemét mennyisége után fizessenek díjat, mert most ugyanannyit fizet az a kisnyugdíjas is, akinek havonta csak egyszer telik meg a kukája, mint az a több tagú család, akinek hetente.

Csáfordi Dénes elmondta, hogy ezek a problémák évente felmerülnek, de mindig oda lyukadnak ki, hogy nem lehet, mert a különböző méretű kukák biztosítását a cég nem vállalja fel.

Dr. Suba Tamás hozzátette, hogy a cég felvállalná, de az sokkal többbe kerülne. A maga részéről nagyon pártolná ezt a megoldást, s a kormányhivatal részéről is van egy iránymutatás, ami az ilyen irányú tárgyalásokat szorgalmazza.

Csáfordi Dénes szerint ezt nem év végén, a díjemelések tárgyalásakor kellene előhozni, hanem most kellene egyeztetéseket kezdeményezni a társulás tagönkormányzataival és a szolgáltatóval ahhoz, hogy a 2013. évi díjakat tudják befolyásolni a hulladékszállítási rendszer átalakításával.

Dr. Horváth Edit felhívta a figyelmet, hogy a szolgáltató már kiszámolta, hogy a szállított mennyiség csökkenése nem csökkentené a szolgáltatási díjakat, az ehhez szükséges mérőeszközök és plusz létszám miatt.

Dr. Suba Tamás már látott olyan települést, ahol nem mérték a szemetet, hanem két méretű, 60 és 120 literes kukát használtak, tehát így is meg lehetne oldani.

Csáfordi Dénes úgy gondolta, ehhez hosszas tárgyalások és többszintű egyeztetések (polgármesterek, települési képviselő-testületek, szolgáltató) szükségesek, s ha ezt év végére sikerül lebonyolítani, az hozhat pozitív irányú változást. Hozzátette, hogy mint minden szolgáltatásnál, itt is visszatérhelik a fogyasztókra a nem fizetők miatti díjkiesést, ami sajnos egyre több. Talán a kisebb kukák – kevesebb díj elve javítaná a fizetési kedvet is, így csökkenhetne a nemfizetők miatti veszteség illetve az ennek visszatérheléséből adódó díjemelés is.

Bozsányi Ferenc hangsúlyozta, hogy a képviselők számára hálátlan feladat a lakosságot érintő díjemelések megszavazása, de sok esetben ezek a döntések törvényi kényszer miatt születnek. A hulladékszállítás díjfizetési rendszere szerint sem igazságos, ezért valamilyen megoldást kell találni a mennyiséggel arányos díjfizetésre.

Csáfordi Dénes – mivel egyéb hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a szemétszállítási díj emelésére vonatkozó rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 1/2011.(I.12.) önkormányzati rendeletét a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004.(XII.16.) önkormányzati rendelete módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: I0)

**„Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének
1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelete
a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési
helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004 (XII.16.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §-ában, valamint a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. §-ában kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja

1. §

A Rendelet l. számú melléklete helyébe a jelen rendelettel elfogadott l. számú melléklet lép.

2. §

- (1) Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba, azzal hogy rendelkezéseit a 2012. évben esedékes díjak kiszámlázása során már alkalmazni kell.
- (2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszíti Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete 6/2011. (II.10.) önkormányzat rendelete a települési szilárd hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról szóló 46/2004. (XII.14.) önkormányzati rendelete módosításáról.

Dr Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel, kihirdetve.
Hajdúhadház, 2012. január 12. 10 óra 20 perc

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

I. sz. melléklet az 1/2012.(I.12.) önkormányzati rendelethez

Hulladékszállítás és ártalmatlanítás díjtételei 2012. évben.

1. 1 db 120 literes hulladékgyűjtő edény egyszeri ürítése	270.- Ft
2. 1 db 120 literes hulladékgyűjtő edény havonta, heti egyszeri ürítés esetében	1.161.- Ft
3. közszolgáltatási díjbeszedés költsége havi	141.- Ft
4. 1 db 1100 literes hulladékgyűjtő edény egyszeri ürítése	2.442.- Ft
5. 1 db 1100 literes hulladékgyűjtő edény heti gyakoriságú havi ürítése	10.490.- Ft
6. 110 literes jelölt hulladékgyűjtő zsák díja darabonként	258.- Ft

A feltüntetett díjak nettó értékek.”

Csáfordi Dénes az elhangzottak alapján kérte és szavazásra bocsátotta, hogy hatalmazza fel a polgármestert tárgyalások kezdeményezésére a hulladékszállítást végző szolgáltatóval illetve a társulásban résztvevő településekkel a szilárd hulladékszállítási rendszer 2013 évtől való módosítására.

A képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

2/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete felhatalmazta Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a szilárd hulladékszállítási rendszer 2013 évtől való módosítására vonatkozóan kezdeményezzen tárgyalásokat a hulladékszállítást végző szolgáltatóval illetve a társulásban résztvevő településekkel.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

- 3.) A képviselő-testület hatáskörének átruházásáról - önkormányzati hatósági ügyben – szóló 2/2011.(I.18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést, aminek értelmében 2012. január 1-től - a szociális törvény módosítása miatt - az önkormányzat által nyújtott lakásfenntartási támogatás megállapítása a képviselő-testület hatásköréből átkerül jegyzői hatáskörbe, így a polgármesterre átruházott hatáskört ki kell venni a helyi rendeletről.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta a Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 2/2012.(I.12.) önkormányzati rendeletét a képviselő-testület hatáskörének átruházásáról önkormányzati hatósági ügyben szóló 2/2011.(I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)

(tárgykód: A0)

**„Hajdúhadház Város Önkormányzata képviselő testületének
2/2012.(I.12.) önkormányzati rendelete**

**a képviselő testület hatáskörének átruházásáról önkormányzati hatósági ügyben szóló
2/2011.(I.18.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. tv. 19. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az alábbi rendeletet alkotja.

1 §

A rendelet 1. § a.) pont ab.) alpontja hatályát veszíti.

2. §

Jelen rendelet kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy a 2012. január 01-jét követően benyújtott kérelmek esetén kell alkalmazni.

Dr Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.
Hajdúhadház, 2012. január 12. 14.00 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző”

- 4.) Személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 13/2011.(IX.21.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy a térítési díjak változását az ÁFA-törvény módosítása indokolta. Az erre vonatkozó rendelettervezetet elfogadásra javasolta.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a rendelettervezetet, melyet

a képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadott és megalkotta Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének 3/2012.(I.12.) önkormányzati rendeletét a szociális igazgatásról

és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2011. (IV.21.) önkormányzati rendelete módosításáról. (Rendelet a jkv-höz mellékelve.)
(tárgykód: L3)

**„Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testületének
3/2012.(I.12.) önkormányzati rendelete**

**A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. által szabályozott
személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló Hajdúhadház Városi
Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2011. (IV.21.) sz. önkormányzati rendelete
módosításáról**

Hajdúhadház Város Önkormányzata a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. (továbbiakban: Szt.) 80. §. (2) bekezdésében 115. §. (3) bekezdésében és 138. §-ában kapott felhatalmazás alapján a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól az egyének, a családok működőképességének elősegítése és megőrzése érdekében *a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól* szóló rendeletét (továbbiakban: rendelet) az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A rendelet 4 sz. melléklete helyébe e rendelet 1 sz. melléklete lép.

2. §

A rendelet 5 sz. melléklete helyébe e rendelet 2 sz. melléklete lép

3. §

- (1) Jelen rendelet a kihirdetése napján lép hatályba azzal, hogy rendelkezéseit a 2012. évben esedékes térítési díjak megállapítása során már alkalmazni kell.
- (2) Hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszíti Hajdúhadház Város Önkormányzat képviselő testülete 30/2011.(XI.25.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátások helyi szabályairól szóló 13/2011. (IV.21.) önkormányzati rendelete módosításáról

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Záradék:

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján való kifüggesztéssel kihirdetésre került.
Hajdúhadház, 2012. január 12. 14.00 h.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

1. számú melléklet a 3/2012.(I.12.) önkormányzati rendelethez

A Hajdúhadházi Mikrotérési Szociális Gondozási Központ 4242 Hajdúhadház, Kossuth 11. sz. alatti székhelyén igénybe vehető ellátásokért fizetendő 2012. évi intézményi térítési díjak:

Sorszám	„A” Szolgáltatások megnevezése:	„B” Szolgáltatásokért fizetendő intézményi térítési díj:
1	Étkeztetés	245,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
2	Házi segítségnyújtás	0,-Ft/óra
3	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0 Ft/nap
4	Ebéd kiszállítás	80,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
5	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével, étkeztetés igénybevétele nélkül	0,-Ft/nap
6	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével és ebéd igénybevételével	245,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
7	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével és háromszori étkezés igénybevételével	570,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
8.	Személyi segítség	0.- Ft./óra
9.	Személyi segítség nem rászorulók esetén	815 Ft/óra (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
10.	Szállítás	0.- Ft/km
11.	Szállítás nem rászorulók esetében	205 Ft/km (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)

2. számú melléklet 3/2012.(I.12.) önkormányzati rendelethez

A Hajdúhadházi Mikrotérési Szociális Gondozási Központ 4243 Téglás, Sípos S. u. 3. sz. alatti székhelyén igénybe vehető ellátásokért fizetendő 2012. évi intézményi térítési díjak:

Sorszám	„A” Szolgáltatások megnevezése:	„B” Szolgáltatásokért fizetendő intézményi térítési díj:
1	Étkeztetés	400,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
2	Házi segítségnyújtás	0,-Ft/óra
3	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	0 Ft/nap
4	Ebéd kiszállítás	130,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
5	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével, étkeztetés igénybevétele nélkül	0,-Ft/nap
6	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével és ebéd igénybevételével	550,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
7	Nappali ellátás szabadidő eltöltésével és háromszori étkezés igénybevételével	760,-Ft/nap (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
8.	Személyi segítség	0.- Ft/óra

9.	Személyi segítség nem rászorulóknak esetén	815 Ft/óra (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)
10.	Szállítás	0.- Ft/km
11.	Szállítás nem rászorulóknak esetében	205 Ft/km (az intézményi térítési díj 27% Áfa-t tartalmaz)

5.) A képviselő-testület 2012. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes elmondta, a soros üléseket az eddigi gyakorlatnak megfelelően csütörtöki napokra tervezték, ezeken kívül szükség szerint lesznek rendkívüli ülések. A statisztikák szerint évente 30-40 testületi ülés megtartására kerül sor, kb. ennyire lehet számítani most is. Mivel a képviselők részéről nem érkezett javaslat, a kötelező témák és határidők figyelembevételével állították össze a munkatervet. Kérte, akinek van hozzáfűzni valója, tegye meg.

Vargáné Sörös Ilona kérte, hogy a közmeghallgatást ne december 5-én, Mikulás napon tartsák.

Csáfordi Dénes 7-ét javasolta, de mivel ez péntekre esik, többen is kérték, hogy ne erre a napra tegyék. Végül közmegegyezés alapján december 4-ét tűzték ki a közmeghallgatás időpontjának.

Bozsányi Ferenc megállapítása szerint a munkaterv az elmúlt évihez hasonlóan alakult, szerinte alapján véve megfelelő. Annyi megjegyzést tett, hogy a rendőrségi beszámolót – számára érthetetlen módon - évek óta áprilisban tárgyalják, holott az előző évi munkát értékelő állománygyűlést már februárban megtartják.

Csáfordi Dénes nem látta akadályát, hogy a rendőrségi beszámolót áttegyék a március 22-ei ülésre. Mivel egyéb észrevétel nem volt, szavazásra bocsátotta a 2012. évi munkatervet azzal a módosítással, hogy a közmeghallgatás időpontját tegyék át december 4-ére, a rendőrségi beszámoló pedig a március 22-ei ülésre.

A képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

3/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete elfogadta a 2012. évi munkatervét a határozat mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: folyamatos

Felelős: Csáfordi Dénes polgármestert

3/2012.(I.12.)HÖ. sz. határozat melléklete

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testületének 2012. évi munkaterve

február 16. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2. Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2011. évi költségvetésének megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester Fórián Albert Pénzügyi Bizottság elnöke
Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester Dr Suba Tamás jegyző, Baloghné Kiss Judit gazdasági irodavezető, Pénzügyi Bizottság

március 22. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
2. Hajdúhadház Városi Önkormányzat gazdasági programjának megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester Fekete György GV Bizottság elnöke
Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság
3. Hajdúhadházi Rendőrkapitányság tájékoztatója a 2011. évben végzett munkáról, a közrend közbiztonság helyzetéről
Előadó: Rendőrkapitány
Előkészíti: Ügyrendi- Etikai és Közrendvédelmi Bizottság

április 26. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
2. Beszámoló Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2010. évi költségvetésének teljesítéséről, zárszámadási rendelet megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert a Pénzügyi Bizottság elnöke
Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Pénzügyi Bizottság, Baloghné Kiss Judit Gazdasági irodavezető
3. Hajdúhadházi Polgárőr Egyesület tájékoztatója a 2011. évben végzett munkáról
Előadó: Polgárőrszervezet vezetője
Előkészíti: Ügyrendi- Etikai és Közrendvédelmi Bizottság
4. Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2011. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatai ellátásáról szóló átfogó értékelés megtárgyalása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Antal Ferenc SZCSE Bizottság elnöke
Előkészíti: Szociális Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság, Kovács Tamás általános Igazgatási csoportvezető

Május 31. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
2. Munkanélküliség alakulása Hajdúhadházon 2011. évben
Előadó: Munkaügyi Központ vezetője
Előkészíti: Szociális Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság, Pappné Fülöp Ilona szociális Csoport és városi gyámhivatalvezető

június 7. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2. Beszámoló a közmunka programok alakulásáról

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

Előkészíti: Szociális Családvédelmi és Egészségügyi Bizottság , Kovács Tamás csop.vez.

július - augusztus nyári szünet**szeptember 13. (csütörtök)**

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2. Beszámoló Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2012. I: félévi gazdálkodásáról

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester és Fórián Albert PÜ.Bizottság elnöke

Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Pénzügyi Bizottság, Baloghné Kiss Judit

Gazdasági irodavezető

november 29. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2. 2013. évre vonatkozó költségvetési koncepció megtárgyalása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert Pénzügyi Bizottság elnöke

Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Pénzügyi Bizottság, Baloghné Kiss Judit

Gazdasági irodavezető

3. Beszámoló Hajdúhadház Városi Önkormányzat 2012. háromnegyedévi gazdálkodásáról.

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester, Fórián Albert Pénzügyi Bizottság elnöke

Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Pénzügyi Bizottság, Baloghné Kiss Judit

Gazdasági irodavezető

december 20. (csütörtök)

1. Polgármesteri tájékoztató a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és a két ülés között tett fontosabb intézkedésekről

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester

2. Gazdálkodás átmeneti szabályainak elfogadása

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester Fórián Albert Pénzügyi Bizottság elnöke

Előkészíti: Csáfordi Dénes polgármester, Pénzügyi Bizottság Baloghné Kiss Judit

Gazdasági irodavezető

2012. évi közmeghallgatás időpontja: 2012. december 4.

- 6.) Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság által tárgyalta témák
Előadó: Fekete György GVB. eln.
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Beszámoló bérbeadás útján hasznosított önkormányzati tulajdonban lévő ingatlanokról

Lakatos Csaba Hh. Irinyi u. 29. lakásbérleti díj hátraléka

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján javasolta a részletfizetés engedélyezését a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

4/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Lakatos Csaba, a Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában álló Hajdúhadház, Irinyi u. 29. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlőjének részletfizetés iránti kérelmét és úgy döntött, hogy engedélyezi bérlő részére a 133.108.- Ft összegű lakásbérleti díj hátralékát havi 5.000.- Ft összegű részletekben való megfizetését azzal a feltétellel, hogy

- a havi részletet minden tárgyhónapban a tárgyhavi bérleti díjjal együtt köteles bérlő kifizetni.
- amennyiben bérlő a tárgyhavi és részletfizetési díjjal három egymást követő hónapban elmarad, úgy elveszíti a részletfizetési kedvezményt,
- az egész tartozás egyszerre válik esedékessé, és
- ha azt egy összegben felszólításra sem fizeti meg, úgy a bérleti jogviszonyt fel kell mondani.

A képviselő testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy a döntése végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Kiss Lajosné a Városgondnokság vezetője

Bodnár Imréné Hh. Fényestelep 1/a. lakásbérleti díj hátraléka

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján javasolta a részletfizetés engedélyezését a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

5/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Bodnár Imréné, a Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Hajdúhadház, Fényestelep 1/a. sz. alatti önkormányzati bérlakás korábbi bérlőjének kérelmét, miszerint felhalmozott lakásbérleti díj hátralékát 193.241 Ft összegben engedje el a bérbeadó, és úgy döntött, hogy

- a lakásbérleti díj tartozást nem engedi el, mivel annak jogszabályi akadálya van, azonban
- felajánlja bérlő részére, hogy havi 5.000.- részletben megfizetheti tartozását.
- Amennyiben volt bérlő a részletfizetési lehetőséget nem fogadja el, vagy három egymást követő hónapban nem fizeti meg határidőre, úgy a tartozást bíróság előtt kell érvényesíteni.

A képviselő testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy döntése végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Kiss Lajosné a Városgondnokság vezetője

Lakatos Katalin Hh. Irinyi u. 33. lakásbérleti díj hátraléka

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján javasolta a bérlő által végzett felújítási munkák ellenértékének beszámítása mellett a részletfizetés engedélyezését a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes szerint egyéb bérlemények esetében is alapelveként használhatnák, hogy ha a bérlő felújítást végez, annak ellenértékét beszámítják a bérleti díjba, mert az önkormányzat nagyon keveset tud fordítani az állagmegővásra. Egyébként pedig kérdéses számára, hogy ha a bérlő nem tudta fizetni a havi 3.925,- Ft-os bérleti díjat, meg tudja-e fizetni emellett a hátralék 5.000,- Ft-os havi részletét.

Fekete György jelezte, ennek nincs akadálya, de a felújítási munkákat előre be kell jelenteni és engedélyeztetni a tulajdonossal, ami a konkrét esetben nem történt meg.

Asztalos Péter szintén egyetértett a bérlő általi felújítással, de a vitás esetek elkerülése érdekében a végzett munkákat számlákkal kelljen igazolnia.

Fekete György szerint ki kell dolgozni ennek a rendszerét, most csak az elvvel értsenek egyet. Úgy gondolta, közvetetten a képviselő-testület hibája is, hogy a díjhátralékok ilyen méreteket ölthettek, mert a városgondnokság feladatkörébe beletartozik, hogy évente beszámoljon a bérlemények vonatkozásában, de nyilvánvaló, hogy ilyen összegű hátralékok nem egy év alatt keletkeztek. Ennek kiküszöbölésére a Bizottság határozati javaslatot fogalmazott meg a képviselő-testület felé – ami a következőkben kerül előterjesztésre –, hogy 2 hónapot meghaladó tartozások esetében a városgondnokság köteles eljárni és erről tájékoztatni mind a bizottságot, mind a testületet.

Csáfordi Dénes maga is úgy gondolta, hogy javítani kell az önkormányzat kintlévőségeinek kezelési rendszerén. Mivel egyéb hozzászólás nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

6/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta Lakatos Katalin, a Hajdúhadház Városi Önkormányzat tulajdonában lévő, Hajdúhadház, Irinyi u. 33. sz. alatti önkormányzati bérlakás bérlője kérelmét a 212.491,- Ft összegű lakásbérleti díj hátraléka ügyében és úgy döntött, hogy

- a bérlő által a lakásban végzett felújítási munkák ellenértékeként 43.500.- Ft összeget a bérleti díjba beszámít
- a fennmaradó 168.991.- Ft összegű lakásbérleti díj hátralék részletekben történő megfizetését engedélyezi, havi 5.000.- Ft összeggel akként, hogy
- a havi részletet minden tárgyhónapban a tárgyhavi bérleti díjjal együtt köteles bérlő kifizetni.
- amennyiben bérlő a tárgyhavi és részletfizetési díjjal három egymást követő hónapban elmarad, úgy elveszíti részletfizetési kedvezményét, az egész tartozás egyszerre válik esedékessé, és ha azt egy összegben felszólításra sem fizeti meg, úgy a bérleti jogviszonyt fel kell mondani.

A képviselő testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy döntése végrehajtásáról gondoskodjon.

Határidő: 2012. január 31.

Felelős: Kiss Lajosné a Városgondnokság vezetője

Helyiségbérleti díj, egyéb bérleti díj és rezsiköltségtérítési díj hátralékosok

Fekete György ismertette az előterjesztést és az előzőekben jelzett – a díjhátralékok felhalmozódásának megakadályozására vonatkozó – határozati javaslat elfogadását javasolta a GVB állásfoglalása alapján.

Csáfordi Dénes az előterjesztésben szereplő hátralékosok közül kiemelte a Hajdúsági Hagyományörző Lovasklubot, akiknek igazság szerint nem kellene bérleti díjat fizetniük, hiszen az önkormányzat részéről nem történt teljesítés. Ugyanis az adott terület állatvásárlásért is funkcionál, a Lovasklub pedig évente csak egy alkalommal használja, amikor városi rendezvény keretében megrendezik a fogathajtó versenyt, s ehhez önkéntes munkával és anyagilag is hozzájárulnak, nem beszélve arról, hogy a területet egész évben rendben tartják. Ezért javasolta, hogy a „tartozást” vagy támogatásként kompenzálják vagy tekintsenek el a megfizetésétől. Emlékezte szerint ebben korábban már volt döntés, csak valami oknál fogva nem került átvezetésre a rendszeren.

Vargáné Sörös Ilona szerint az önkormányzat egyik zsebéből a másikba teszi a pénzt - amire még ÁFA-t is fizetne kell – ha a támogatásból bérleti díjat fizetnek az egyesületek.

Fekete György jelezte, hogy a bérleti díjat a vagyonrendelet értelmében nem lehet elengedni, tehát más megoldást kell keresni. Az előterjesztésben említett hátralékok rendezésére egy hónapot kellene adni.

Bozsányi Ferenc támogatta a lovas klub tartozásának valamilyen formában történő rendezését, de a Hulladékgazdálkodási Kft illetve dr. Becsky Gábor rezsitartozása esetében meg kellene nézni, hogy nem valamilyen szerződésbeli félreértés miatt gyűlt-e fel, mert nem feltételezte, hogy ezek a bérlők nem tudnák kifizetni a rezsiköltséget. Támogatta a GVB határozati javaslatát.

Csáfordi Dénes a határozati javaslatban megfogalmazott alapelvekkel egyetértett, a lovas klub tartozásának rendezési lehetőségét pedig a hivatal meg fogja vizsgálni a következő testületi ülésig, illetve a rezsitartozások ügyét is. Szavazásra bocsátotta a GVB határozati javaslatát, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

7/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete - az önkormányzati tulajdonban lévő, bérbeadás útján hasznosított ingatlanok esetében a bérleti díj hátralékok, rezszi költségtérítési díj hátralékok felhalmozódásának megakadályozása érdekében - úgy döntött, hogy amennyiben a bérlőnek a bérleti díj hátraléka, rezszi költségtérítési díj hátraléka meghaladja a két havi díj összegét és felszólításra nem egyenlíti ki tartozását a bérlő, akkor az önkormányzati ingatlan kezelőjének kezdeményeznie kell a tartozás bírósági úton való érvényesítését és esetlegesen javaslatot tenni a képviselő testület felé a bérleti jogviszony felmondására.

A képviselő testület felkéri a Városgondnokság vezetőjét, hogy döntésében foglaltakról a jövőben folyamatosan gondoskodjon, valamint vizsgálja ki hogy miért halmozódhattak fel a tartozások, miért nem történtek intézkedések a tartozások érvényesítése iránt .

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss Lajosné a Városgondnokság vezetője

Lakatos Piroska Hh. Nyárfa u. 10/A. sz. alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján a elfogadásra javasolta a határozati javaslatot, melyben támogatták az Árpád u. 69. sz. alatti önkormányzati ingatlan elidegenítését a kérelmező részére, aki az önkényes lakásfoglalók által lakottan is megkívánja venni a két épületet.

Csáfordi Dénes elvi szinten nem értett egyet azzal, hogy az önkényes lakásfoglalókkal együtt eladják az ingatlant. Szerinte jobban körbe kellene járni a témát.

Dr. Horváth Edit rámutatott, hogy a felülepítmény nem az önkormányzat tulajdona. Az 1949-50-es években kiosztották az állami földeket – de azok állami tulajdonban maradtak – és azokra lakóházat lehetett építeni, amiknek a tulajdonjogát az állam nem rendezte. Ennyi idő után már nem lehet tudni, hogy ki a felülepítmény tulajdonosa, az önkormányzat elbirtokolta azokat, de a vagyonskimutatásban nem szerepelnek.

Csáfordi Dénes továbbra is úgy gondolta, részletesebben vizsgálják meg az ügyet és ne teremtsenek precedenst arra, hogy egy önkormányzati ingatlant – mégha az a vasúton túli területen van is - odaadnak havi tízezer forintért csak azért, mert valakik önkényesen beleköltöztek, s ezért veszni hagyják. A legjobb megoldás az lenne, ha kilakoltatás után ledózerolnák az épületeket.

Fekete György véleménye szerint is ez jelentene végleges megoldást, ellenkező esetben belehatják az önkormányzatot 100-200 ezer forintos költségekbe minden ilyen esetben annak ellenére, hogy a tájékoztatás szerint nincs jogi felelőssége az önkormányzatnak. Nem volt kifogása a módosító indítvány ellen.

Csáfordi Dénes szavazásra bocsátotta, hogy a Lakatos Piroska ingatlanvásárlási kérelmét vegyék le a napirendről és a körülmények részletesebb vizsgálatát követően tűzzék ismételt napirendre a képviselő-testület következő ülésén.

A képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

8/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy döntött, hogy leveszi napirendről Lakatos Piroska Hajdúhadház, Nyárfa u. 10/A. sz. alatti lakos Hh. Árpád u. 69. sz. alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan megvásárlása iránti kérelmét azzal, hogy a körülmények részletesebb vizsgálatát követően tűzik ismételt napirendre a képviselő-testület következő ülésén.

Szilárd hulladékgazdálkodási rendszerek továbbfejlesztése c. pályázaton való részvétel

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján elfogadásra javasolta a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás fenti tárgyban (szelektív hulladékgyűjtés, komposztálás, lakossági zöldhulladék gyűjtés) benyújtandó pályázatát a határozati javaslatban foglaltak szerint.

Csáfordi Dénes – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat és 2 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: A15)

9/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete megtárgyalta a **„Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás által fenntartott szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése” (KEOP 1.1.1/B) tárgyú pályázat benyújtása** című előterjesztést és az alábbiak szerint döntött:

1. Hajdúhadház Város Önkormányzata (Képviselő-testülete) támogatja, hogy a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás pályázatot nyújtson be az Új Széchenyi Terv, Környezet és Energia Operatív Program (KEOP) Települési szilárdhulladék-gazdálkodási rendszerek továbbfejlesztése” című KEOP 1.1.1/B konstrukció pályázati felhívására. Tudomásul veszi, hogy a Társulás a pályázat keretében a „Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás által fenntartott szilárdhulladék-gazdálkodási rendszer továbbfejlesztése” tárgyú projekt megvalósítására kíván támogatást igényelni.
2. Hajdúhadház Város Önkormányzata, mint a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulás tagönkormányzata kijelenti, hogy az általa az

üzemeltetési koncepció alátámasztásához nyújtott, és a kapcsolódó Megvalósíthatósági Tanulmányban feltüntetett adatok, információk a valóságnak megfelelnek, továbbá a Megvalósíthatósági Tanulmányban bemutatott üzemeltetési koncepciót, díjpolitikát, díjképzést ismeri és annak betartását a támogatás visszafizetésének terhe mellett vállalja a projekt befejezését követő minimum öt évig.

A képviselő testület felkéri a polgármestert, hogy döntéséről a Hajdúsági Szilárd Hulladéklerakó és Hasznosító Társulást tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Orvosi rendelők központi telefonszámmal való ellátása

Fekete György ismertette a nappali ügyeleti telefonszám létesítésére vonatkozó előterjesztést, amivel a bizottság több alkalommal is foglalkozott. A pénzügyi háttérrel külső vállalkozó segítségével megvizsgálták és arra jutottak, hogy az – előterjesztésben feltüntetett nettó 164 eFt-tal szemben - összességében 3-400 eFt-ba kerülő beruházás nem térülne meg, s az orvosok véleménye szerint sem érné el a kívánt célt, sőt a napi betegellátás hatékonyságát is nagy mértékben rontaná. Rendkívüli esetekben a 104-et lehet hívni, ahonnan kapcsolják az illetékest. Fentiek alapján a GVB nem javasolta a központi telefonszám kiépítését, de a döntés a képviselő-testület joga. Kifogásolta, hogy a testületi előterjesztésbe nem kerültek be a bizottsági ülésen felmerült dolgok (elektromos hálózat városgondnokság általi kiépítésének, egyéni telefonszám igénylésének költsége), ezen a jövőben változtatni kell, erről megállapodtak jegyző úrral.

Csáfordi Dénes az elhangzottak alapján egyetértett a GVB javaslatával. Mivel kérdés, észrevétel nem merült fel, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: Z1)

10/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Orvosi rendelők központi telefonszámmal való ellátásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy a központi telefonszám kiépítését nem valósítja meg.

Ivóvíz rákötések támogatása

Fekete György ismertette az előterjesztést és elmondta, hogy az anyagban szereplő adattal szemben már 12 igénylő lap érkezett be a kiadott 20 adatbekérő lapból. A GVB javasolta az ivóvíz házibekötések támogatását, mert ezzel közutak megszüntetésének a lehetőségét teremti meg, ezért a határozati javaslatban foglaltak szerint 2 millió forint beépítését kérték a 2012. évi költségvetésbe (100 eFt/lakóingatlan, 20 bekötéssel számolva). Hozzátette, a későbbiekben dönthet úgy a testület, hogy a már ismert számú bekötések esetében nem fogja a bekerülési költséget 100 %-ban támogatni, de valamilyen összeget a nehéz anyagi helyzet ellenére is szükséges erre elkülöníteni.

Csáfordi Dénes egyetértett a javaslattal, mert a házi bekötések megvalósulásával csökkenthetik a közutak számát, s ezzel együtt a jogosulatlan vízvételzés mennyiségét is, ami ilyen formán megtakarítást jelent a városnak.

Baloghné Kiss Judit felhívta a figyelmet, hogy a támogatásokat azonos elbírálás alapján és azonos összegben állapítsák meg, mert magánszemélyek támogatása csak ebben az esetben lehet adómentes. Rámutatott továbbá, hogy közutat csak ott lehet leszerelni, ahol mindenki rákötött a vezetékes ivóvízhálózatra, mert ha egyetlen ingatlan kimarad, hiába adtak támogatást.

Csáfordi Dénes szerint akkor is csökkenteni tudják a kifolyási mennyiséget, tehát mindenképpen pozitív eredmény várható ettől az intézkedéstől. A gazdasági irodavezető által elmondottakra természetesen oda kell figyelni. Mivel nem volt egyéb hozzászólás, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 10 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
(tárgykód: K9)

11/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az ivóvíz rákötések támogatásáról szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a 2012. évi költségvetésben az ivóvíz házibekötések támogatására lakóingatlanonként maximálisan 100e Ft támogatást biztosít. A 2012. évi költségvetésben az ivóvíz házibekötések önkormányzati támogatására fordítható összeg 2.000e Ft, melyet a költségvetésbe be kell építeni.

Határidő: 2012. április 30.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Szennyezés csökkentési ütemterv, kötelezések teljesítése

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján a szükséges munkálatok elvégzésével a legkedvezőbb ajánlatokat adó cégek (Keviép Kft illetve Tranzit-1 Kft) megbízását javasolta a határozati javaslatban foglaltaknak megfelelően.

Nagyházi Barnabás kiegészítésként elmondta, hogy korábbi egyeztetések eredményeképpen a Multiprojekt Kft és a Keviép Kft csökkentette az árajánlatát - a régi utóülepítő tisztított szennyvíz elvezető vályújának átalakítására, valamint a habviszatarató rendszerének kialakítására - az alábbiak szerint:

Multiprojekt Kft: gyártás: 597 eFt+ÁFA, így az összköltség 895 eFt+ÁFA-ra csökken,

Keviép Kft: az összköltség 605 eFt+ÁFA-ra változik, így a Hajdúhadház által fizetendő díj 363 eFt+ÁFA összegre csökken. A legkedvezőbb árajánlat így is a Keviép Kft-é.

Kérte, hogy a határozati javaslatot a fentiek figyelembevétel fogadják el illetve azzal a kiegészítéssel, hogy a TRV-t mint üzemeltetőt hatalmazzák fel, hogy ezekkel a cégekkel végeztessék el az előterjesztésben szereplő munkákat.

Fórián Albert elhagyta az üléstermet. (9 szavazó)

Vargáné Sörös Ilona felvetette, hogy a szennyvíztisztítás költségét a lakosságszám helyett a bevitt mennyiség után kellene megosztani Hajdúhadház és Téglás között, mert jelenleg Téglás a 40 %-os tulajdoni arányát meghaladó mennyiséget enged be.

Fekete György tájékoztatása szerint a bizottsági ülésen is felmerült ez a téma, mert a GVB sem ért egyet a lakosságszám arányos terheléssel, ezért egy bizottság létrehozását kérik – szakemberek

bevonásával - olyan egyeztetések lefolytatására, amivel elérhetik az arányok meghatározásának valós alapokra helyezését.

Csáfordi Dénes szerint ha a tulajdoni arányok változatlanok maradnak is, a működési költségek megosztását a tényleges igénybevételnek megfelelően kell alakítani. Ez a TRV felé is tárgyalási alap lehet, mert a hosszú távú együttműködést csak rendezett viszonyokra lehet alapozni.

Kiss Sándor Mátyás egyetértett az elhangzottakkal.

Csáfordi Dénes – mivel egyéb hozzászólás nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot a Nagyházi Barnabás által ismertetett módosítással illetve kiegészítéssel együtt, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat és 1 tartózkodás mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

12/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

- a Keviép Kft-t bízta meg a szennyvíztisztító telepen a régi utóülepítő tisztított szennyvíz elvezető vályújának átalakításával, valamint a habvisszatartó rendszerének kialakításával 363.000 Ft + ÁFA értékben, valamint
- a Tranzit – 1 Kft-t bízta meg a Hajdúhadházi szennyvízcsatorna hálózat csatornahálózati bekötéseinek vizsgálatával 1.087.710 Ft + ÁFA értékben.

A 2012. évi költségvetés még nem áll rendelkezésre, ezért ezeket a költségeket a 2012. évi költségvetésbe be kell tervezni.

A képviselő-testület felhatalmazza a TRV. Zrt-t mint üzemeltetőt, hogy a fenti cégekkel végeztesse el a munkákat.

Határidő: 2012. február 15.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Szennyvízhálózat bővítésével kapcsolatos tervezés, árajánlatok eredménye

(Erdőalja-Móricz Zs.–Béke utcai szennyvíz nyomóvezeték, valamint Erdőalja utcai átemelő bővítése)

Fekete György ismertette az előterjesztést és a GVB állásfoglalása alapján a beérkezett árajánlatok közül Lovas Péter tervező árajánlatát javasolta elfogadásra, mely a három ajánlat közül a legkedvezőbb volt. Megjegyezte, hogy egy ajánlatot komolytalansága miatt nem tudtak figyelembe venni, mert valótlan adatok alapján adtak árajánlatot.

Nagyházi Barnabás jelezte, hogy az A.J. Mérnökiroda Bt-vel az utóbbi időben megromlott a kapcsolatuk, a cég komolytalan ajánlatokat tesz, nem reagál a megkeresésekre, ezért tárgyalásokat kellene kezdeményezni a szerzői jog átruházására vonatkozóan, mert ha a KEOP-os pályázaton indulnak, a további tervek elkészítésével kapcsolatosan problémák jelentkezhetnek.

Fekete György nem értette, hogy egy ilyen lényegi kérdés, miért nem került bele a határozati javaslatba. Az elhangzottakra tekintettel visszavonta a bizottsági véleményt, a témát újra kell tárgyalni.

Csáfordi Dénes egyetértett az előtte szólóval, mert ha elfogadnák Lovas Péter ajánlatát, lehet, hogy kettős kötelezettsége lenne az önkormányzatnak. Javasolta, vegyék le a témát napirendről azzal, hogy a GVB tárgyalja újra és javaslatát terjessze elő a képviselő-testület következő ülésére.

A képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadta a fenti javaslatot és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

13/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határozott, hogy szennyvízhálózat bővítésével kapcsolatos tervezést (Erdőalja - Móricz Zs. utca - Béke utcai szennyvíz nyomóvezeték, valamint az Erdőalja utcai átemelő bővítése engedélyes terveinek elkészítése) leveszi napirendről azzal, hogy a Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tárgyalja újra és javaslatát a képviselő-testület következő ülésére terjessze elő.

- 7.) Közösségfejlesztő és közösségi munkafolyamat beindítása érdekében együttműködési megállapodás elfogadása az ÉLETFA Segítő Szolgálat Egyesülettel

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
(előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Csáfordi Dénes röviden ismertette az előterjesztést és hangsúlyozta, hogy a közösségépítést elősegítő projekt szakmai megalapozottságát garantálja, hogy a kutatásnak a Debreceni Egyetem a bázisa. Kérte a képviselő-testületet, hogy támogassa a határozati javaslatot.

Rostás Zsigmond az egészet értelmetlennek tartotta, mert itt nem felmérésre, hanem munkahelyteremtésre lenne szükség. Úgy gondolta, hogy az Életfa Egyesület nyert egy pályázatot, amihez Hajdúhadház asszisztál.

Csáfordi Dénes elmondta, hogy a tavalyi egyeztetéseket követően az egyesület kifejezetten Hajdúhadház igényeihez igazodva keresett pályázati lehetőséget és nyert támogatást, amihez a városnak is hozzá kell járulnia minimális formában (étkezés, szállás). A program keretében az érintett hajdúhadházi lakosokat próbálják ráébreszteni arra, hogy öntevékenyen mivel tudnak hozzájárulni a város fejlődéséhez és saját boldogulásukhoz.

Vargáné Sörös Ilona utalt rá, hogy a korábbi években történt hasonló felmérések mindegyike politikai színezetű volt, míg a mostani, a DE szervezésében megvalósuló szakmai tudományos felmérés alapján kidolgozott anyag EU-s pályázatok alapját képezheti.

Csáfordi Dénes szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 9 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:

(tárgykód: Z1)

14/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő-testülete az előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy felhatalmazza a polgármestert az ÉLETFA Segítő Szolgálat Egyesülettel kötendő – a határozat mellékletét képező – „Együttműködési megállapodás” aláírására a közösségfejlesztő és közösségi munkafolyamat elindítása érdekében.

A projekt első két hónapjának, az úgynevezett feltárási szakasznak az alábbi költségei merülnek fel:

Maximum 20 önkéntes napi háromszori étkeztetése a projekt első két hónapjában 580.000 forint erejéig.

Irodaeszközök biztosítása a projekt első két hónapjában maximum 40.000 forint értékig.

A projekt összes költsége 620.000 forint, amit be kell tervezni a 2012-es költségvetésbe.

Határidő: 2011. augusztus 31.

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS

Hajdúhadház Város Önkormányzata (4242 Hajdúhadház, Bocskai tér 1.) képviseli: Csáfordi Dénes polgármester

és az

ÉLETFA Segítő Szolgálat Egyesület (4033 Debrecen, Süveg u. 3.) képviseli Giczey Péter elnök, között.

A partnerek megállapodnak az alábbiakban:

1. A közösségfejlesztő folyamat célja a település lakosságának képessé tétele: a bizalom, a tudás és a hozzáértés fejlesztésében, hogy saját maguk cselekedhessenek az őket érintő kérdésekben.

2. Az együttműködő partnerek kijelentik, hogy a megállapodás mellékletét képező szakmai programmal egyetértenek, azok megvalósításában részt vállalnak, továbbá kijelentik, abban legjobb tudásuknak megfelelően közreműködnek.

3. A szakmai program feltárási szakaszában, az első négy hónapban a partnerek a következőket vállalják:

Hajdúhadház Város Önkormányzatának vállalásai:

- A program igénye szerint találkozókra, beszélgetésekre térítésmentesen helyiséget biztosít.
- A szakemberek és önkéntesek számára szállást, napi háromszori étkezést biztosít helyben.
- A helyi nyilvánosság eszközeiben (újság) térítésmentesen helyet biztosít a szakmai program információinak, beszámolóinak.

Az ÉLETFA Segítő Szolgálat Egyesület vállalásai:

- Biztosítja a szakmai program megvalósítását, szervezi, koordinálja a szakembereket és önkénteseket.
- A feltárási szakaszban a szakemberek a szakmai munkát önkéntesen látják el.
- A szakmai program alakulásáról a helyi nyilvánosságban beszámol.

A partnerek kölcsönösen tájékoztatják egymást a szakmai programot érintő információkról.

A partnerek külön-külön és közösen is további forrásokat keresnek a szakmai program folytatására.

A partnerek a fenti megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás után aláírták.

Hajdúhadház, 2012. január

.....
Hajdúhadház Város Önkormányzata

.....
ÉLETFA Segítő Szolgálat Egyesület

Csáfordi Dénes – mivel egyeztetésre várták – nem vett részt a képviselő-testület további munkájában, az ülés vezetését átadta Vargáné Sörös Ilona alpolgármester asszonynak. (8 szavazó)

- 8.) Orvosi ügyeletvezető díjazása
Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Dr. Horváth Edit ismertette az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Vargáné Sörös Ilona – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: Z1)

15/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat képviselő testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Hajdúhadház-Téglás-Bocskai kert települések által fenntartott központi orvosi ügyeletének vezetője dr Lőrinczy Tamás házi orvos havonta bruttó 30.000.- Ft összegű díjazásban részesüljön.

A képviselő testület felkéri a Hajdúhadház Városi Önkormányzat Városgondnokság vezetőjét, hogy az ügyeletvezető díjának kifizetéséről megbízási szerződés alapján havonta gondoskodjon.

Határidő: folyamatos

Felelős: Kiss Lajosné mb. Városgondnokság vezető

- 9.) Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése, ÉAOP-3.1.2/A-11 azonosító sz. pályázat beadásához kapcsolódó munkálatok elkészítésének fedezete

Előadó: Csáfordi Dénes polgármester
 (előterjesztés a jkv-höz mellékelve)

Bodnár Milán ismertette az előterjesztést és a határozati javaslat elfogadását kérte a pénzügyi irodával történt egyeztetés alapján.

Vargáné Sörös Ilona – mivel kérdés, észrevétel nem volt – szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, melyet

a képviselő-testület 8 igen szavazat mellett elfogadott és a következő határozatot hozta:
 (tárgykód: Z1)

16/2012.(I.12.)HÖ sz. határozat

Hajdúhadház Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése, ÉAOP-3.1.2/A-11 azonosító számú pályázat beadásához kapcsolódó munkálatok elkészítésének fedezetéről szóló előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy a **„Önkormányzati tulajdonú belterületi utak fejlesztése,**

ÉAOP-3.1.2/A-11 azonosító számú, **Hajdúhadház Béke utca – Dr. Földi János utca közötti szakasz** elnevezésű pályázat beadásához szükséges projektterv elkészítésének díjára az anyagi fedezetet maximum nettó 450.000 Ft+ Áfa erejéig a 2012. évi költségvetés terhére biztosítja, a beérkezett legkedvezőbb árajánlat alapján, melyet a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft. tett.

Felkéri Csáfordi Dénes polgármestert, hogy a Hajdú-Bihar Megyei Fejlesztési Ügynökség Nonprofit Kft-vel a pályázat beadásához szükséges projektterv elkészítésére kösse meg a szerződést.

Határidő: azonnal

Felelős: Csáfordi Dénes polgármester

Vargáné Sörös Ilona megköszönte a részvételt, az ülést bezárta.

k.m.f.

Dr. Suba Tamás sk.
jegyző

Csáfordi Dénes sk.
polgármester

Vargáné Sörös Ilona sk.
alpolgármester